

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KIELCE
z dnia 2017 r.

**w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości zabudowanych położonych
w Kielcach przy ulicy Romualda Mielczarskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446¹⁾), Rada Miasta Kielce uchwała, co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę, na nabycie przez Gminę Kielce, prawa własności nieruchomości zabudowanych, położonych w Kielcach przy ulicy Romualda Mielczarskiego, stanowiących własność osoby prawnej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce jako działki : nr 1814/11 o pow. 0,0958 ha, nr 1814/21 o pow. 0,2412 ha, nr 1814/23 o pow. 0,0327 ha, nr 1814/25 o pow. 0,0274 ha, nr 1814/28 o pow. 0,0115 ha, nr 1814/29 o pow. 0,0266 ha, nr 1814/30 o pow. 0,0807 ha, nr 1814/31 o pow. 0,2536 ha, nr 1814/32 o pow. 0,0100 ha, nr 1814/33 o pow. 0,1326 ha, nr 1814/34 o pow. 0,0722 ha, nr 1814/35 o pow. 0,0990 ha Obr 0009, objętych księgami wieczystymi, uwidocznionych na załączniku graficznym do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 3.

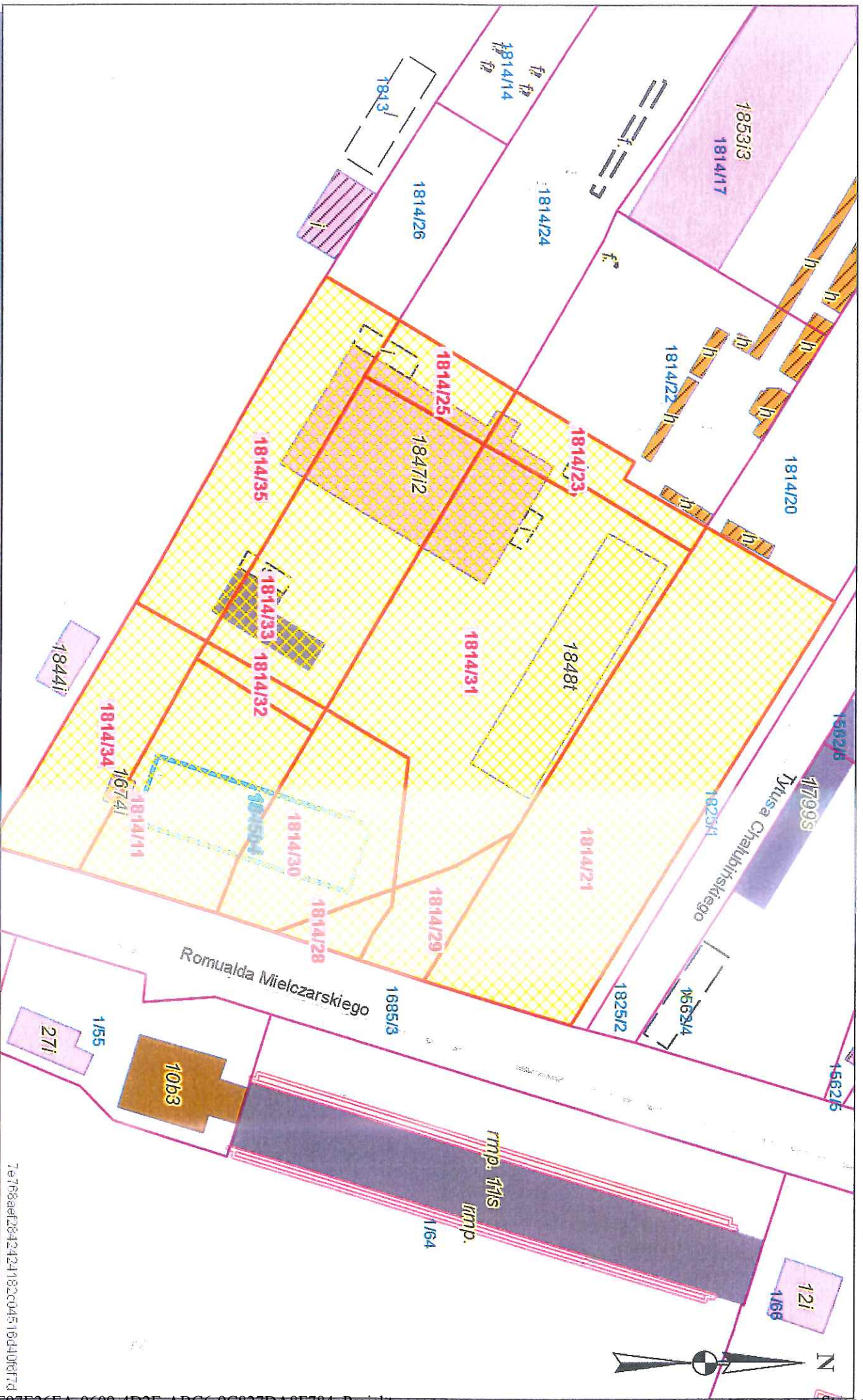
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Kielce

Dariusz Kozak

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2016r. poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935

Załącznik do Uchwały
w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości zabudowanych
położonych w Kielcach przy ulicy Romualda Mielczarskiego



7e7f88ae7842424182c04516d40b7d

UZASADNIENIE

Nieruchomości zabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce jako działki : nr 1814/11, nr 1814/21, nr 1814/23, nr 1814/25, nr 1814/28, nr 1814/29, nr 1814/30, nr 1814/31, nr 1814/32, nr 1814/33, nr 1814/ 34, nr 1814/35, Obr 0009, o łącznej pow. 1,0833 ha, objęte księgami wieczystymi, stanowią własność osoby prawnej.

W/w nieruchomości stanowią tereny przemysłowe oznaczone symbolem – Ba.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielce, a zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kielce, przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Kielcach Nr 580/2000 z dnia 26.10.2000 r. z późn. zm., nieruchomości oznaczone jako działki nr 1814/11, nr 1814/21, nr 1814/23, nr 1814/25, nr 1814/28, nr 1814/29, nr 1814/30, nr 1814/31, nr 1814/32, nr 1814/33, nr 1814/ 34, nr 1814/35, Obr 0009, stanowią projektowany obszar rozmieszczenia wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

Nabycie w/w nieruchomości do zasobu Gminy Kielce następuje w celu dokonania darowizny na potrzeby Wojsk Obrony Terytorialnej.

W myśl art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) tworzy się gminne zasoby nieruchomości.

Natomiast art. 25 ust. 1. ww. ustawy stanowi, że gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Poprzez gospodarowanie rozumie się między innymi nabywanie i zbywanie nieruchomości.

Na podstawie w/w przepisów nabycie w/w nieruchomości do zasobu Gminy Kielce jest możliwe i w związku z powyższym proponuje się podjęcie przez Radę Miasta Kielce niniejszej uchwały.